

Energetische Sanierung und Aufstockung Wohngebäude mit Vergrößerung der Balkone, Anbau Aufzüge, Neugestaltung Freifläche - Finsterwalderstraße, Rosenheim



Auftraggeber	WIB GmbH & Co. KG, Schützenstraße 21, 96047 Bamberg
Ansprechpartner	Matthias Wenske, Tel. +49 951 983430-0
Beauftragte Leistung	§ 33 HOAI LPH 6-8
Bauzeit	2019 - 2020
Objektdaten	BRI: 1.230 m ³ BGF: 328 m ²



Um zusätzlichen Wohnraum zu schaffen, wird auf dem Grundstück in der Finsterwalderstraße 27 in Rosenheim, ein Kopfbau an ein bestehendes Wohngebäude erstellt. Um die Wirtschaftlichkeit der Baumaßnahme zu erhalten, wurde aufgrund der Grundwassersituation darauf verzichtet ein Kellergeschoß zu erstellen. Die bestehenden Technikräume wurde so umgestaltet, dass die notwendigen Kellerräume im Bestandsgebäude Platz fanden