

Neubau Mehrfamilienhaus Westerndorf/Stephanskirchen



Auftraggeber	Gemeinde Stephanskirchen, Rathausplatz 1, 83071 Stephanskirchen
Ansprechpartner	Herr Arnst, Tel. +49 8031 7223-42
Beauftragte Leistung	§§ 33, 38 + 53 HOAI LPH 1-9, EnEV-Nachweis
Bauzeit	2017 - 2018
Objektdaten	BRI: 2.550 m ³ BGF: 540 m ²



Die Gemeinde Stephanskirchen setzt sich zum Ziel, ein preisgünstiges Zuhause für Familien, Alleinerziehende oder Senioren zu schaffen. Im Ortsteil Westerndorf soll ein 6-Parteien-Haus in massiver Ziegelbauweise entstehen. Geplant ist jeweils eine 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss sowie im Obergeschoss. Die Wohnungen werden barrierefrei geplant und die Grundrisse im Rahmen der Möglichkeiten großzügig gestaltet.

Planungsgrundsatz war, über alle Gewerke eine wirtschaftliche Lösung zu finden, ohne ein gewisses Maß an Qualität zu verlieren.